

Style & Concept

Style & Concept

Kortrijksesteenweg 204, 9830 Sint-Martens-Latem

Plaats_Localisation

Style & Concept, Sint-Martens-Latem

Opdrachtgever_Maître d'ouvrage

aHa-architecten, Tielt

Architect_Architecte

Bohez, Waregem

Algemene aannemer_Entrepreneur général

Foto's_Photos: Hans Verhelst

Voor dit ontwerp van commerciële ruimte met kantoren waren zowel de stedenbouwkundige eisen als die van de bouwheren bepalend. Gezien de ligging, eiste de gemeente dat de nodige aandacht zou besteed worden aan zowel de vormtaal als het materiaalgebruik. Het toegelaten gabarit noopte de ontwerpers ertoe te kiezen voor een stalen skelet om de constructiehoogtes te beperken en voldoende bouwlagen te realiseren. Door te kiezen voor een staalskelet, opgetrokken rond een centrale trapkoker, konden de verschillende niveaus achteraf vrij ingedeeld worden. De voorgevel werd quasi volledig opengewerkt over twee bouwlagen met vitrinebeglazing. Het dak werd afgewerkt met geïsoleerde metalen sandwichpanelen. Het strakke ritme van de panelen versterken de afwerking van het geheel.

Les exigences urbanistiques et les souhaits du maître d'ouvrage sont déterminants dans la conception de cet espace commercial et de bureaux. Vu l'implantation du projet, la commune exigeait que l'attention nécessaire soit apportée au langage formel et à l'utilisation des matériaux. Le gabarit autorisé a contraint les concepteurs à opter pour une ossature en acier afin de limiter les hauteurs de la construction tout en réalisant un nombre suffisant de niveaux. Le choix de la structure établie autour d'une cage d'escalier centrale a permis de diviser librement les différents étages. La façade avant est presque intégralement ouverte sur deux niveaux servant de vitrines. La toiture est parachevée avec des panneaux-sandwichs métalliques isolants dont le rythme régulier renforce la finition de l'ensemble.

