

Vitshoekstraat 6, 2070 Zwijndrecht
Plaats_Localisation

Maintenance Partners, Antwerpen
Opdrachtgever_Maître d'ouvrage

Studiegroep Bontinck, Gent
Architect_Architecte

Ingenieursbureau Norbert Provoost, Gent
Studiebureau_Bureau d'études

Cordeel, Temse
Staalbouwer_Constructeur métallique

Cordeel, Temse
Algemene aannemer_Entrepreneur général

Foto's_Photos: Koen Vandamme

Maintenance Partners

Maintenance Partners wil zijn twee dochterbedrijven onderbrengen in één enkel gebouw. Door het gemeenschappelijk gebruik van kantoren en loods-inrichting blijven de investeringen en gebruikskosten beperkt.

Loods en kantoren worden evenwaardig benaderd binnen een architecturaal totaalconcept waarbij het resulterende volume wordt afgewerkt met gladde, brute gevelpanelen en antracietkleurig schrijnwerk. Het grootste gedeelte van het staalconcept bestaat uit de loods met een oppervlakte van 90 x 90 m. Hij wordt gevormd door zestien vierbeukige portieken met overspanningen van driemaal 25 m en éénmaal 15 m. In ieder deel van de loods zijn er één of meerdere rolbruggen met een draagvermogen van 25 ton elk. De kolommen van het kantoorgedeelte staan op een raster van 5 x 5 m. De vloerplaten zijn voorgespannen welfsels, die rusten op stalen liggers.

Maintenance Partners

Maintenance Partners a réuni ses deux filiales dans un seul bâtiment. Mettre en commun les bureaux et l'organisation d'un hangar permet de limiter les investissements et les coûts d'utilisation.

Le hangar et les bureaux ont été abordés conjointement au sein d'un concept architectural global ; le volume qui en résulte est habillé de panneaux de façades lisses et bruts et de châssis anthracite. L'entrepôt d'une surface de 90 x 90 m représente la plus grande partie de la structure en acier. Il est constitué de seize portiques de quatre travées (trois de 25 m et une de 15 m de portée). Dans chaque partie de l'entrepôt, on trouve un ou plusieurs ponts roulants, d'une puissance de levage de 25 tonnes chacun. Les colonnes de la partie bureaux sont placées selon un module de 5 x 5 m. Les dalles sont constituées de hourdis précontraints qui reposent sur des poutrelles en acier.

