

Verbouwing Blekerij 30

Transformation Blekerij 30

Blekerijstraat 30, 9000 Gent
Plaats_Localisation

Plano Architecten & Ingenieurs VOF, Gent
Opdrachtgever_Maître d'ouvrage

Plano Architecten & Ingenieurs VOF, Gent
Architect_Architecte

Plano Architecten & Ingenieurs VOF, Gent
Studiebureau_Bureau d'études

Atelier Durieux, Gent
Staalbouwer_Constructeur métallique

Van Avermaet Frankie, Lochristi
Algemene aannemer_Entrepreneur général

Foto's_Photos: Casimir De Kimpé

Het project heeft betrekking op de verbouwing en functiewijziging van een industrieel pand tot kantoorruimtes en woongelegenheden.

Op constructief vlak werd geopteerd voor staal omdat het om een verbouwing gaat waarbij het gebruik van staal handiger is, makkelijker te monteren en binnen te brengen in de dichtbebouwde ruimtes. Hier werd het aangewend ter versteviging van de bestaande houten vloerconstructies, ter ondersteuning van de metselwerkportieken, als liggers voor het plaatsen van nieuwe welfselvloeren en als stalen spanten voor de constructie van het hellend dak van de nieuwbouw.

Op esthetisch vlak werd gekozen voor staal omwille van het robuuste en industriële uitzicht dat het karakter van het oude industrieel pand nog versterkt. De trappen en borstweringen in thermisch verzinkt staal zijn ook duurzaam in gebruik en bestand tegen vandalisme.

Le projet concerne la transformation et le changement de fonction d'un bâtiment industriel en espaces de bureaux et logements.

L'acier a été choisi d'un point de vue pratique pour sa facilité de manutention et de montage dans des espaces fermés. Il a été utilisé ici pour renforcer les planchers en bois existants, soutenir les portiques en maçonnerie comme poutrelles pour le placement de nouveaux planchers en hourdis et comme fermes métalliques pour la construction du toit en pente du nouvel édifice.

D'un point de vue esthétique, l'acier a été choisi pour son aspect robuste et industriel, qui vient renforcer le caractère de cet ancien bâtiment d'industrie. Les escaliers et les garde-corps en acier galvanisé sont aussi durables et résistent au vandalisme.

