

Verbouwing postgebouw

Réaffectation bureau de poste

Polenplein, 8800 Roeselare

Plaats_Localisation

EGTA Antwerpen, Antwerpen

Opdrachtgever_Maître d'ouvrage

Buro II, Roeselare

Architect_Architecte

Buro II, Roeselare

Studiebureau_Bureau d'études

Vaneeno, Wingene

Staalbouwer_Constructeur métallique

EGTA Antwerpen, Antwerpen

Algemene aannemer_Entrepreneur général

Foto's_Photos: Kris Van Damme

In het centrum van Roeselare werd een voormalig postgebouw verbouwd en uitgebreid voor sociale huisvesting en kantoren.

Van de bestaande betonconstructie werd de bovenste bouwlaag afgebroken en werden vier nieuwe lagen staalframebouw toegevoegd. Daardoor kon het gebouw aanzienlijk ruimer en functioneler gemaakt worden, zonder de belasting op de bestaande funderingen ingrijpend te wijzigen.

De staalconstructie bood een zeer gunstig alternatief voor een volledige afbraak en heropbouw. De snelle bouwtijd en relatief lage kostprijs vormden hierbij ook een belangrijk pluspunt. Binnen de logica van de constructie werd gekozen voor een lichte nieuwe gevel in plaatmateriaal op basis van glasvezelcement, wat toeliet om het geheel thermisch goed te isoleren.

Au centre de Roeselare, un ancien bureau de poste est transformé et agrandi pour accueillir des logements sociaux et des bureaux.

Le niveau supérieur de la construction existante en béton a été démolé et quatre nouveaux étages en ossature d'acier ont été ajoutés. Le bâtiment est ainsi devenu plus vaste et plus fonctionnel, sans trop modifier la charge reportée sur les fondations existantes.

La construction en acier constitue une solution privilégiée pour ce type de projets de surélévation de bâtiments à étages. La rapidité de la construction et les coûts relativement bas sont également des points positifs importants. Dans cette logique de construction, le choix s'est porté sur une nouvelle façade légère en panneaux à base de ciment renforcé de fibres de verre, ce qui permet d'avoir une isolation thermique correcte de l'ensemble.

