

ECS Signalisatie
Esperantolaan, Tienen
 Plaats_Localisation

ECS Signalisatie, Tienen
 Opdrachtgever_Maitre d'ouvrage

Univ Architecten, Hechtel-Eksel
 Architect_Architecte

AB Associates Belgium, Hasselt
 Studiebureau_Bureau d'études

Ivo Gijbels Industriebouw - Metaal werken, Hechtel-Eksel
 Staalbouwer_Constructeur métallique
 Foto's_Photos : Fotografie Gitta

ECS Signalisatie

Dit complex bestaat uit een nieuw industrieel pand met modulerbare kantoren en een herbestembare bedrijfswooning.

Een coherente materialisatie en een sobere morfologie zorgen ervoor dat de schaal binnen de bebouwde omgeving niet verstoord wordt. De architecturale vertaling van het bouwprogramma is terug te vinden in de volumetrie. De ateliers, die gemoduleerd kunnen worden, liggen aan de achterzijde en worden zowel qua structuur als qua gevelopbouw in staal uitgevoerd.

De opsplitsing tussen de functies vertaalt zich in verschillende materialen en hoogten. Aan de straatzijde worden zowel op het gelijkvloers als op de verdieping multifunctionele ruimtes voorzien die gecompartmenteerd zijn en onafhankelijk bestembaar.

De gehele constructie is gebaseerd op diepfunderingen met grindkernen waarop het stalen skelet steunt.

'ECS Signalisatie'

Ce complexe comprend un nouveau bâtiment industriel avec bureaux modulables et un logement d'entreprise pouvant facilement être réaffecté.

Grâce à une matérialisation cohérente et une morphologie sobre, l'échelle de l'environnement bâti n'est pas perturbée. La traduction architecturale du programme constructif se retrouve dans la volumétrie du bâtiment. Les ateliers modulables se situent à l'arrière et sont réalisés en acier, aussi bien pour la structure que pour la façade. La séparation des fonctions se traduit par des hauteurs et des matériaux différents. Côté rue, on retrouve, au rez-de-chaussée comme à l'étage, des espaces multifonctionnels compartimentés et indépendants en termes d'affectation.

Le bâtiment est entièrement construit sur des fondations profondes remplies de gravier sur lesquelles repose le squelette métallique.

